

Porin kaupunki  
Elinvoima- ja ympäristötoimiala

Rakennusvalvontayksikkö  
Lupainsinööri Sofia Hannukainen

**Purkamislupa (RakL 55 §) 2026-40**  
Päätöspäivämäärä 29.01.2026

**Pykälä 41**  
**Lupapiste 609-2025-01187**

## Rakennuspaikka

609-73-24-6  
Pinta-ala 1219.0

Reposaaren maantie 927b  
28900 PORI

|                                |                        |
|--------------------------------|------------------------|
| Kaava                          | Asemakaava             |
| Kaavanmukainen käyttötarkoitus | A                      |
| Kaavanmukainen rakennusoikeus  | 282.0 k-m <sup>2</sup> |

|             |       |                  |
|-------------|-------|------------------|
| Kerrosalat: |       |                  |
| Rakennettu  | 130.0 | k-m <sup>2</sup> |
| Vertailu    | 130.0 | k-m <sup>2</sup> |
| (US250 mm)  |       |                  |
| Vireillä    | 0.0   | k-m <sup>2</sup> |

## Toimenpide

Rakennuksen purkaminen

Omakotitalon ja talousrakennuksen purku.

|                        |             |           |          |
|------------------------|-------------|-----------|----------|
| Rakennuksen purkaminen |             |           |          |
| Luvan rakennus         | Kokonaisala | Kerrosala | Tilavuus |
| 3                      | 115.0       | 115.0     | 345.0    |
| 4                      | 15.0        | 15.0      | 35.0     |

Vaativuusluokka Tavanomainen

## Lausunnot

Tekninen työryhmä

Puoltava

## Hakemuksen liitteet

Asemapiirros  
Haitta-aineselvitys  
Lausunto: naapurin suostumus

Porin kaupunki  
Elinvoima- ja ympäristötoimiala

### Lisäselvitykset ja poikkeukset

Hakijan selvitys:

Annetaan viranomaisten käyttöön polttoharjoitukseen rakennus ja tontilla sijaitsevat piharakennukset, jonka jälkeen puretaan jäljellejäävät jätteet ja kiinteistöön liittyvä infra pois. Rakennusten poltosta tehdään ilmoitus Porin ympäristövalvonnalle, kun purkulupa on myönnetty.

### Päätös

Hyväksytty

**Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:**

Vastaava työnohtaja

**Rakennustyön edistymisen mukaan pyydettävä seuraavat katselmukset:**

Aloitustilaisuus

Kaikkiin rakennuksiin

Loppukatselmus

Kaikkiin rakennuksiin

**Muut ehdot:**

Ennen purkutöihin ryhtymistä on haettava lupaa ympäristönsuojeluviranomaiselta rakennuksen hävittämiseen polttamalla.

Asemapiirrokseen purettaviksi merkityt rakennukset on poistettava ennen loppukatselmusta.

Purkamistyön aloittamisesta on ilmoitettava rakennusvalvontaviranomaiselle. Purkamistyöt on tämän purkamisluvan perusteella suoritettava viiden vuoden kuluessa. Työn loppuunsaattamista varten voimassaoloaikaa voidaan pidentää enintään kolmella vuodella kerrallaan.

Porin kaupunki  
Elinvoima- ja ympäristötoimiala

Oikaisuvaatimusohje

Kuulutuksen julkaisupäivä  
29.01.2026

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen on:

- viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- kunnalla;
- elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksella, museoviranomaisella ja toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka toimialaan kuuluu kulttuuriperinnön vaaliminen tai rakennetun ympäristön laatuun vaikuttaminen, jos rakentaminen merkitsee purkamislupaa edellyttävän, kaavan tai lain nojalla suojellun taikka muun historiallisesti tai rakennustaiteellisesti arvokkaan rakennuksen purkamista;

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä. Päätöksen tiedoksisaannin katsotaan tapahtuneen seitsemäntenä päivänä yllä mainitusta kuulutuksen julkaisupäivästä. Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti elinvoima- ja ympäristölautakunnalle.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori

Käyntiosoite: Porin kaupungin asiakaspalvelu, Yrjönkatu 6

Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi

Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat:

maanantai 10 – 16

tiistai-torstai 8 – 16

perjantai 8 – 15

Porin kaupunki  
Elinvoima- ja ympäristötoimiala

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta. Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava: päätös, johon haetaan oikaisua, miten päätöstä halutaan oikaistavaksi ja millä perusteella oikaisua vaaditaan. Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero. Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Porissa, 29.01.2026

Päätöksentekijä

Lupainsinööri Sofia Hannukainen

This documents contains 4 pages before this page

Dokumentet inneholder 4 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 4 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 4 sider før denne side

Detta dokument innehåller 4 sidor före denna sida

Sofia Sallamaaria Hannukainen

Porin kaupunki, FI01373239, PL 121, 28101, PORI

73cecb32-b748-4c90-aff7-dd0499449316 - 2026-01-29 15:10:44 UTC +02:00

BankID / MobileID - 9061fb03-8949-49c0-a226-84d2fc90d87b - FI

Authority to sign - Asemavaltuutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuutus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende